

# DOPPELVILLA

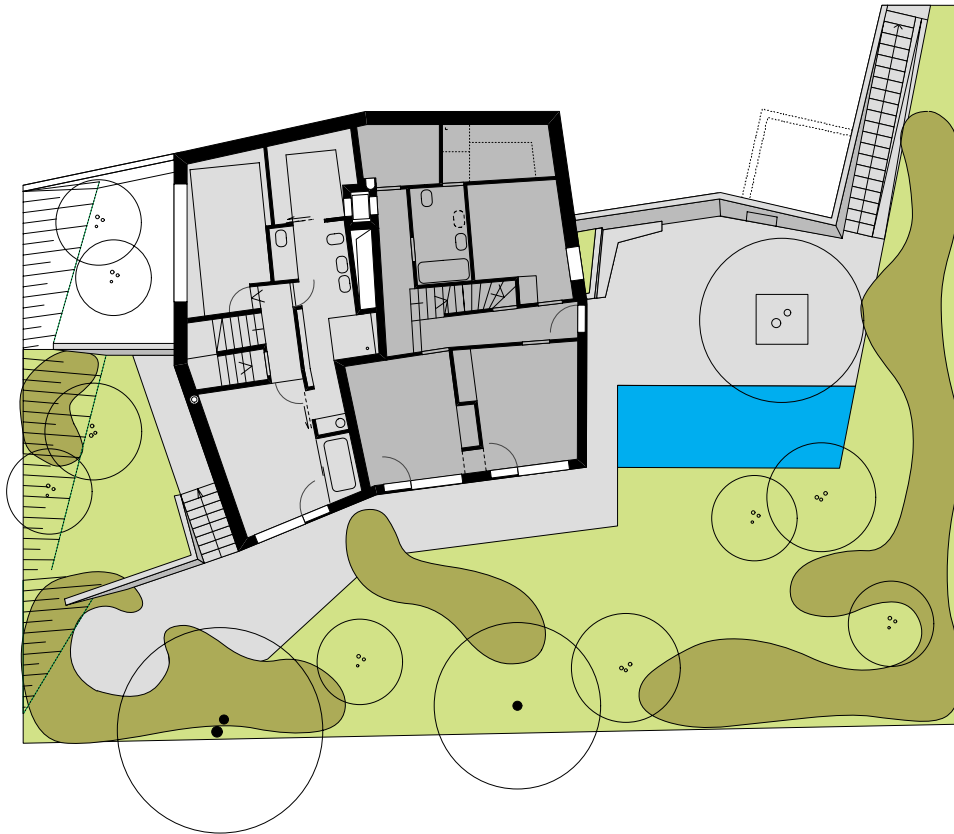
NEUBAU EINES DOPPELEINFAMILIENHAUSES  
8006 ZÜRICH

# HADLAUBSTEIG

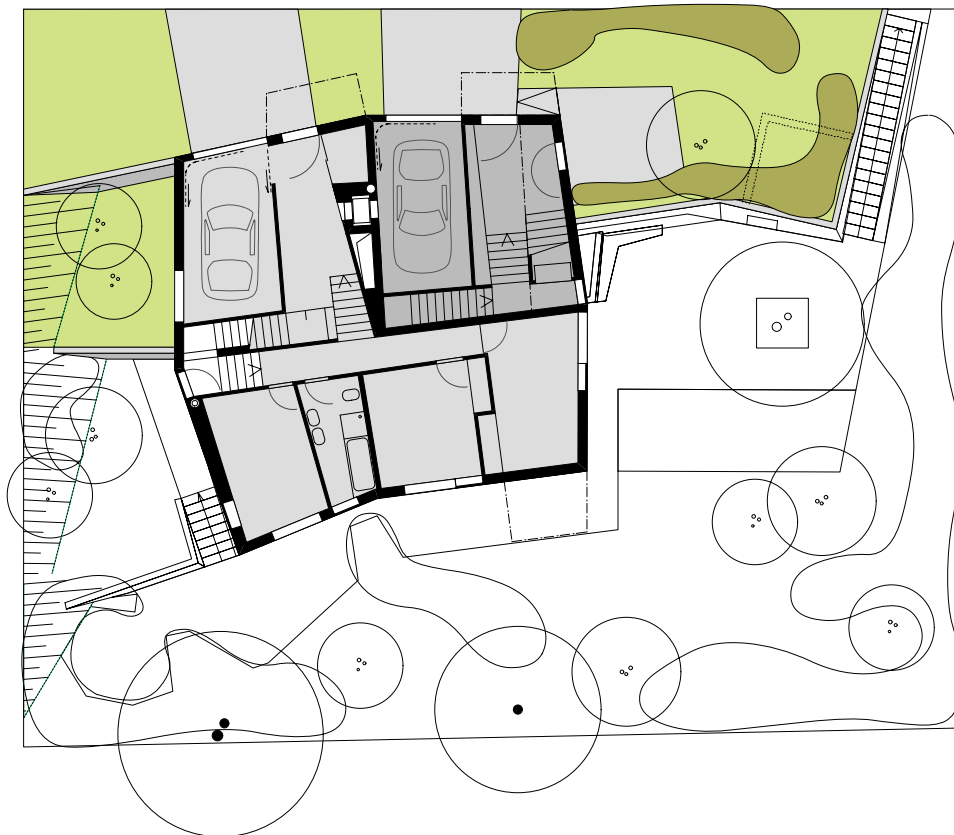
2005/7, DIREKTAUFTRAG  
AUFTRAGGEBERIN: PRIVAT

# ZÜRICH





-1 Gartengeschoss

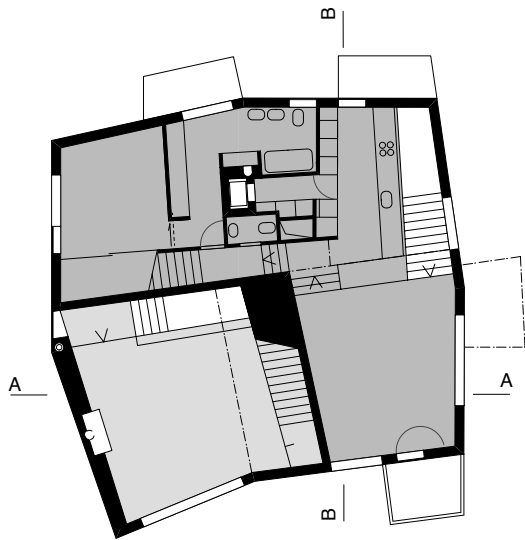


0 Eingangsgeschoss

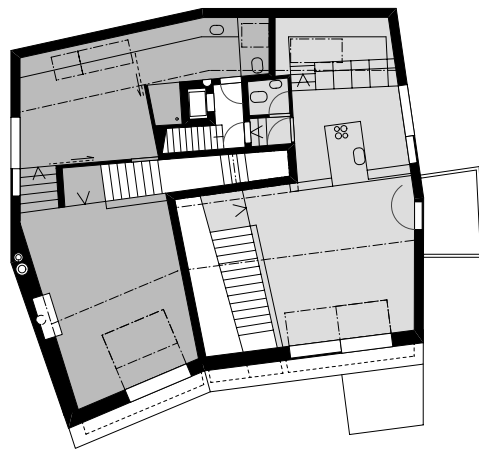
Wohnung 1  
 Wohnung 2

N

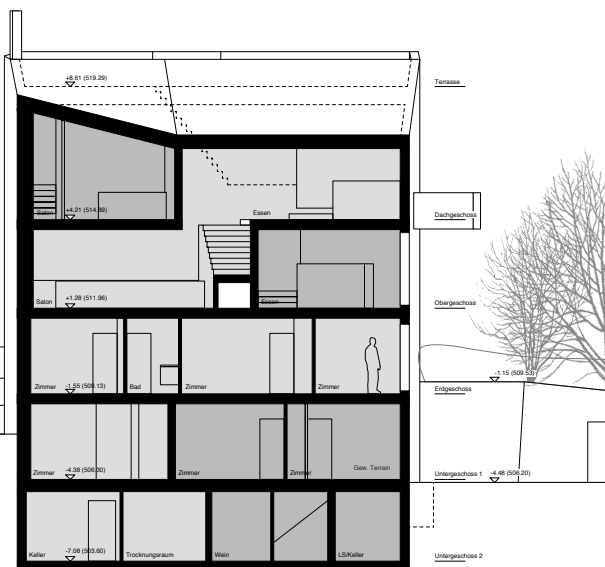
0 1 5



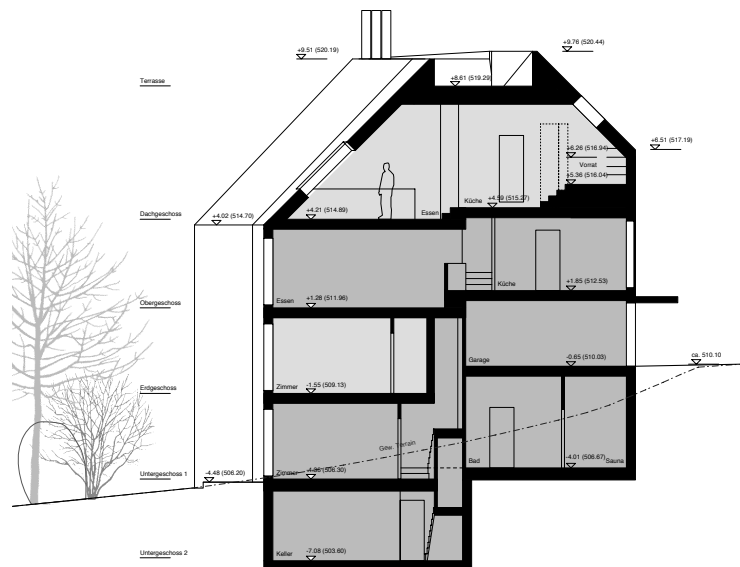
1 Obergeschoss



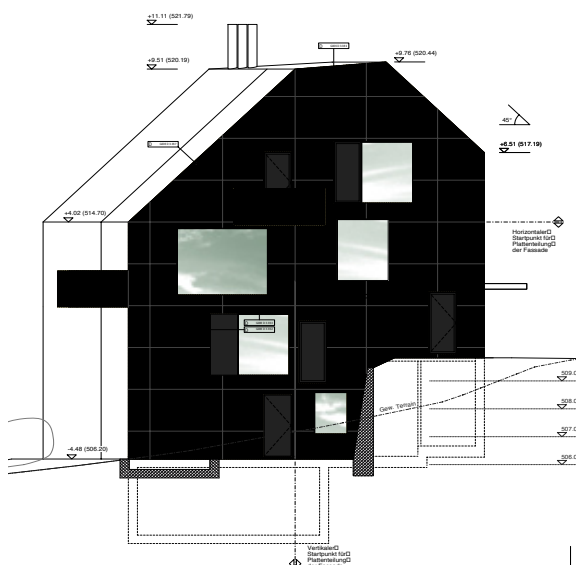
2 Dachgeschoss



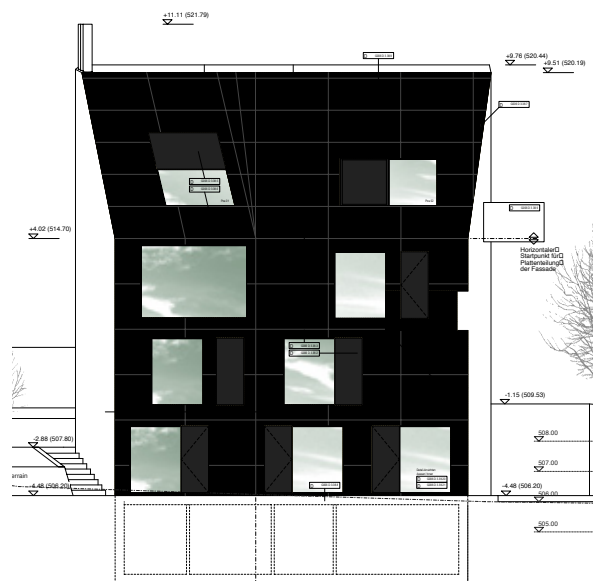
Schnitt A



Schnitt B



Südfassade



Westfassade



Auf einem bisher unbebauten Grundstück an Hanglage entsteht ein Haus mit zwei grosszügigen ineinander verschachtelten Wohnungen. Von Aussen tritt das Gebäude als Stadt-Villa in Erscheinung. Die einzelnen Hausteile sind - bis auf die Hauseingänge - nicht ablesbar. Beide Parteien verfügen über Gartenanschluss und Dachgeschossanteile mit Sicht über die Stadt.

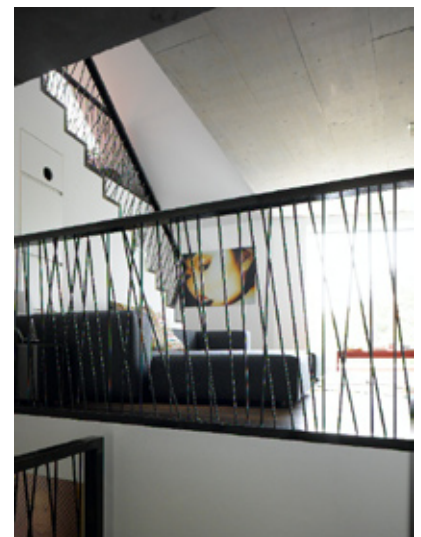
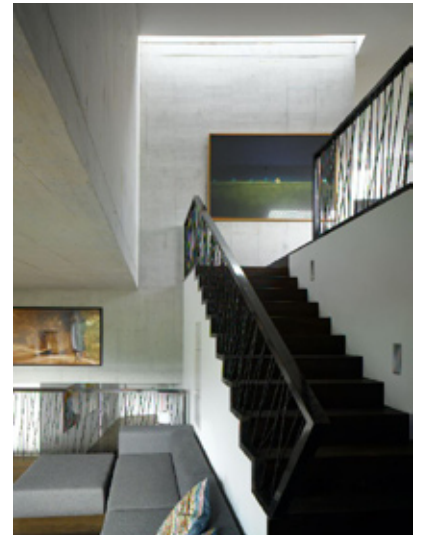
Gartengestaltung: Ganz Landschaftsarchitekten BSLA, Zürich

Bausumme BKP1-5: 3 Mio. CHF

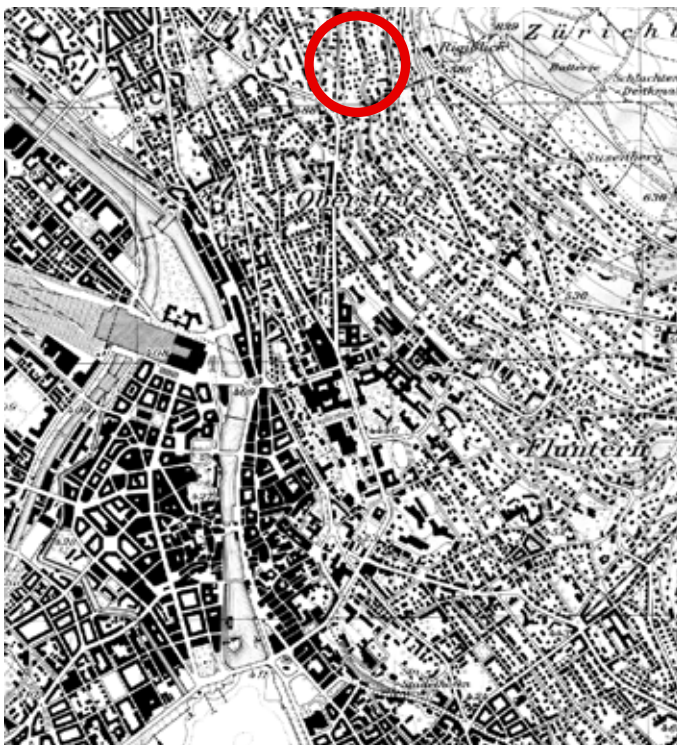
Volumen SIA 116: 2'400 m<sup>3</sup>

Baubeginn August 2006

Bezug Juli 2007



Zürich



(C) Mai 2012