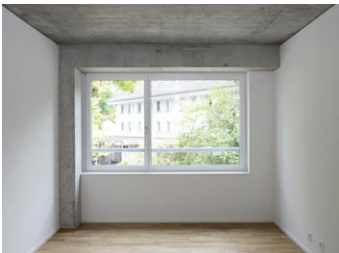
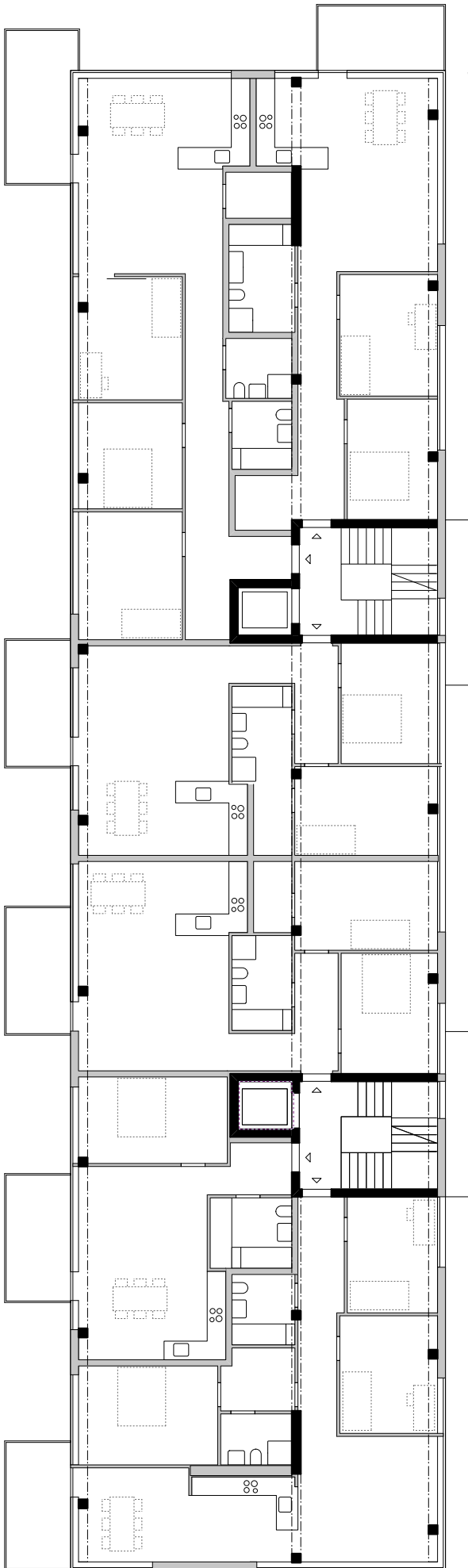


KUNZ AREAL WINDISCH

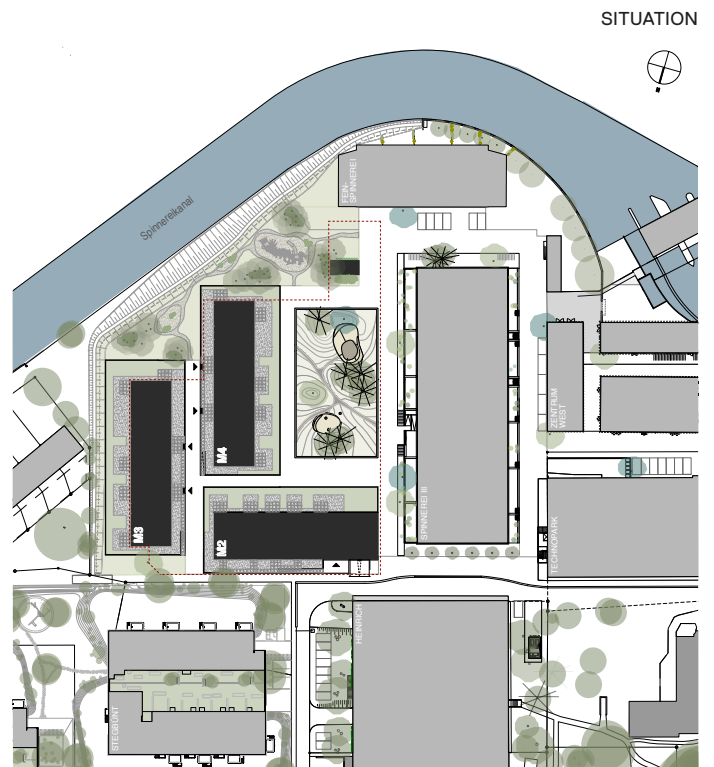
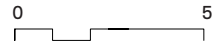


WOHNEN AUF EINEM ALTEN FABRIKAREAL





WOHNGESCHOSS MIT STÜTZENSTRUKTUR HAUS M3

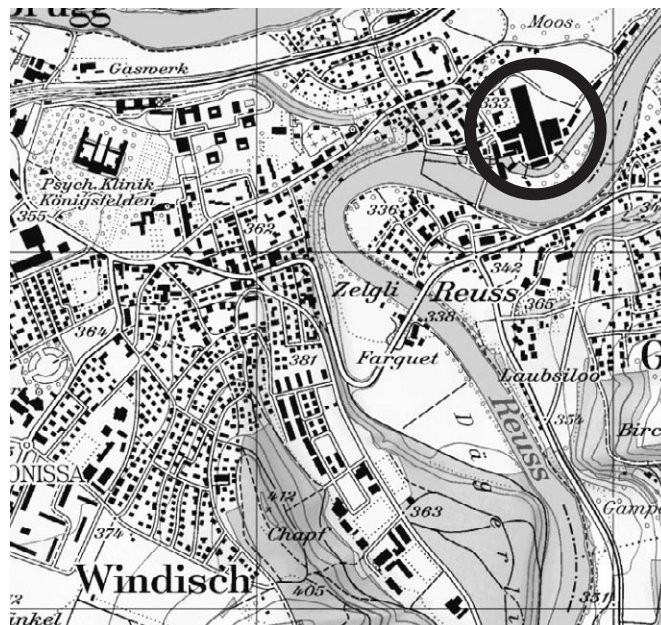


SITUATION

Das ehemalige Textilindustriearéal wird in Etappen und mit verschiedenen Teilprojekten und Projektteams entwickelt. Die alten Fabrikgebäude werden zum Teil umgenutzt und teilweise durch Neubauten ersetzt. Für das Baufeld East-Side, das aus den Baufeldern M2, M3, M4 und einer Sammelgarage besteht, fand ein Architekturwettbewerb statt, den HLS Architekten für sich entscheiden konnten.

In drei Neubauten entstehen Mietwohnungen von verschiedener Grösse und Art. Allen gemeinsam ist die Ausrichtung auf die Flusslandschaft und die ersten Juraausläufer. Die Innenräume spielen mit der Spannung zwischen der Baustruktur und den (flexiblen) Innenausbauten. Durch die Inszenierung der Baustruktur erhalten die Wohnungen einen loftartigen Touch und erweisen der Geschichte des Kunz-Areals so ihre Referenz.

weitere Informationen:
www.hlsarchitekten.ch
www.spinnerkönig.ch



WINDISCH



ORT
KUNZ-AREAL IN WINDISCH, KT. AARGAU

OBJEKT
WOHNÜBERBAUUNG MIT 61 WOHNUNGEN
UND TIEFGARAGE FÜR 185 AUTOS

AUFTRAGGEBERIN
HIAG IMMOBILIEN AG, ZÜRICH

AUFTRAG
WETTBEWERB AUF EINLADUNG 2010, 1. PREIS
BAUSUMME CA. 30 MIO CHF (BKP 1-5)

HAUPTNUTZFLÄCHE WOHNEN (HNF)
5'400 M²

REALISATION
IM TU-MODELL MIT IMPLERIA AG

BEZUG
HERBST 2014